

ZARZĄDZENIE NR 21/2026
Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój
z dnia 13.03.2026 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania
w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późniejszymi zmianami)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony, określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego w Urzędzie Miejskim w Polanicy-Zdroju.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie w dniu ogłoszenia.

BURMISTRZ MIASTA

(-) Mateusz Jellin

Załącznik do ZARZĄDZENIA NR 21/2026 Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój z dnia 13.03.2026 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

WYKAZ

L p.	Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę/najem	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w MPZP , sposób jej zagospodarowania; czas trwania umowy dzierżawy	Tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i zasada jej aktualizacji	Płatność
1.	część działki nr 326/2, obręb Stary Zdrój	SW1K/00066757/0	2,00 m ²	ul. Parkowa	ZP.1 - teren parku oraz zieleni ogólnodostępnej; na cele handlowo-usługowe; umowa na czas oznaczony (6 miesięcy)	bezprzetargowy	43,00 zł + podatek VAT	miesięcznie; do ostatniego dnia każdego miesiąca
2.	część działki nr 30/4, część działki nr 30/5 obręb Nowy Zdrój	SW1K/00084223/0 SW1K/00081906/1	170,00 m ² 100,00 m ²	ul. Adama Mickiewicza	MW/U3 - teren mieszkalnictwa o charakterze wielorodzinnym oraz usługi komercyjne; na cele ogródka przydomowego; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	351,00 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
3.	część działki nr 212, obręb Centrum	SW1K/00084371/2	38,00 m ²	ul. Harcerska	KDW.3 - teren komunikacji wewnętrznej – ciągów pieszo-jeznych; na cele parkingowe; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	380,00 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
4.	część działki nr 116/20, obręb Centrum	SW1K/00083441/7	30,00 m ²	ul. Bystrzycka	MW/U.8 - teren mieszkalnictwa o charakterze wielorodzinnym oraz usług komercyjnych; na cele ogródka gastronomicznego; umowa na czas oznaczony (7 miesięcy)	bezprzetargowy	645,00 zł + podatek VAT (za okres od maja do września); 322,50 zł + podatek VAT; (za miesiące kwiecień i październik);	miesięcznie; do ostatniego dnia każdego miesiąca
5.	działka nr 267, działka nr 269 obręb Nowy Wielisław	SW1K/00082508/8 SW1K/00082509/5	4204,00 m ² 6269,00 m ²	ul. Tadeusza Kościuszki	R1 - teren produkcji rolniczej z wykluczeniem zabudowy; na cele rolne; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	837,84 zł raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września

Podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Polanicy-Zdroju przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronach internetowych: www.polanica.pl i www.bip.polanica.pl. Informacja o jego wywieszeniu/zamieszczeniu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat kłodzki oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty

BURMISTRZ MIASTA

(-) Mateusz Jellin